

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«НОВОСИБИРСКИЙ КОЛЛЕДЖ СИСТЕМ СВЯЗИ И СЕРВИСА»
(ГБПОУ НСО «НКССиС»)**

РАССМОТРЕНО
на заседании студенческого
совета от 13.11.2024 № 4

УТВЕРЖДЕНО
Приказом ГБПОУ НСО «НКССиС»
от 13.11.2024 г. № 270

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ
ГБПОУ НСО «НКССиС»**

г. Новосибирск
2024

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГБПОУ НСО «НКССиС» (далее – настоящие Правила) разработаны в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Устава колледжа и Положения о студенческом общежитии в целях обеспечения и поддержания порядка проживания в общежитии.

1.2. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом ГБПОУ НСО «НКССиС» (далее - Колледж), выполнение которого обязательно для всех проживающих и иных лиц, находящихся в общежитии.

2. Порядок вселения и выселения

2.1. Жилое помещение в общежитии предоставляется в порядке, предусмотренном Положением о студенческом общежитии.

2.2. Вселение в общежитие осуществляется заведующим общежитием одновременно с заключением договора найма при предъявлении заселяющимся пакета документов:

а) заявление установленного образца с визой директора Колледжа или заместителя директора по учебно-воспитательной работе (либо наличия заселяющегося в приказе или утвержденном общем списке на заселение);

б) документ, удостоверяющий его личность (и его копия);

в) одну фотографию размером 3х4.

2.3. Организация и оформление регистрационного учета проживающих осуществляется заведующий общежития при предъявлении проживающим удостоверения личности (с фотографией и местом регистрации, для студентов иностранных государств - временная регистрация на территории города Новосибирска).

Оплата регистрации проживания в общежитии студентами не производится.

2.4. Заведующий общежитием знакомит каждого вселяющегося в общежитие с Положением об общежитии, настоящими Правилами и проводит инструктаж (под подпись) по правилам пожарной безопасности и технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и правилами пожарной безопасности.

2.5. Имущество общежития выдается под личную расписку каждому проживающему. Материальная ответственность за целостность и сохранность имущества возлагается на лиц, получивших это имущество. Все проживающие в комнате несут солидарную ответственность за состояние комнаты и имеющегося в ней имущества общего пользования. В случае поломки, утери или порчи имущества проживающими они должны восстановить его за свой счет, в случае если их вина будет доказана в ходе выяснения всех обстоятельств по делу администрацией общежития. Колледж и администрация общежития не несут ответственность за сохранность личного имущества проживающего.

2.6. Переселение проживающих из одной комнаты в другую производится заведующим общежитием по заявлению проживающего. Переселение согласовывается с воспитателями общежития, классными руководителями, студенческим советом общежития.

2.7. В случае необходимости (при проведении ремонтных работ, при несоблюдении принятых в общежитии норм предоставления жилой площади, при поселении на новый учебный год согласно спискам расселения) проживающие могут быть переселены администрацией общежития из одной комнаты в другую по решению администрации Колледжа.

2.8. При временном выезде на срок более одного месяца, проживающие должны освободить комнату от личного имущества, сдать полученное ими при вселении имущество по описи заведующему общежитием. В случае утери или порчи имущества проживающий обязан возместить причиненный ущерб.

2.9. При выселении из общежития проживающий обязан сдать заведующему общежитием все имущество, взятое им при вселении для индивидуального пользования (проживающий должен сдать заведующему общежитием, полученный обходной лист с подписями уполномоченных лиц соответствующих структурных подразделений Колледжа). В случае утери или порчи имущества проживающий обязан возместить причиненный ущерб.

3. Порядок прохода в общежитие

3.1. В общежитии осуществляется пропускной режим. Лицам, зарегистрированным в общежитии, заведующий общежитием выдается специальный пропуск на право входа в общежитие.

3.2. Без предъявления пропуска установленного образца в общежитие могут проходить сотрудники Колледжа, а также сотрудники федеральных и региональных органов власти, в том числе полиции, МЧС, Роспотребнадзора – при предъявлении служебного удостоверения и/или соответствующего постановления в зависимости от причины посещения общежития.

Сотрудники федеральных и региональных органов власти могут пройти на жилые этажи общежития только в сопровождении работника общежития.

3.3. Пропуск других лиц, выполняющих ремонтные и другие работы (подрядные организации и т.п.) осуществляется по списку, утвержденному администрацией Колледжа, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

3.4. Другие лица, не имеющие отношения к общежитию Колледжа (далее – гости), допускаются в общежитие ежедневно по личной заявке проживающего, пригласившего их под его полную ответственность. Приглашающий и приглашенный оставляют на посту охраны пропуск в общежитие и удостоверение личности соответственно; пребывание гостей в общежитии разрешается с 16.00 до 19.00 часов. Нарушение настоящих правил гостем является основанием для принятия предусмотренных настоящими правилами мер ответственности к приглашающему.

3.5. Лица в нетрезвом состоянии и в наркотическом опьянении в общежитие не допускаются.

3.6. С 23.00 часов в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах и местах общего пользования остается дежурное освещение.

3.7. Студентам, проживающим в общежитии, доступ в общежитие в ночное время не ограничивается.

3.8. Представители администрации Колледжа, классные руководители групп обучающихся студентов, сотрудники преподавательского состава имеют право

круглосуточного посещения общежития при служебной необходимости.

3.9. Запрещено вносить в общежитие наркотические вещества, спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе, пиротехнические средства, оружие (сигнальное, стартовое, газовое, пневматическое, боевое и др.), боеприпасы, взрывчатые вещества, бытовой газ и иные вещи, оборот которых на территории Российской Федерации запрещен или ограничен.

3.10. Внос в общежитие крупногабаритных вещей (чемоданов, коробок, аудио и видеотехники и т.д.) происходит только с их регистрацией администрацией общежития.

3.11. Вынос из общежития крупногабаритных вещей (чемоданов, коробок, аудио и видеотехники и т.д.) разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием.

3.12. Для обеспечения безопасности проживающих в общежитии и исключения случаев нарушения настоящих Правил сотрудники охраны и/или администрация общежития имеют право производить осмотр проносимых и выносимых вещей.

3.13. Обо всех нарушениях пропускного режима заведующим общежитием составляется докладная записка на имя заместителя директора по учебно-воспитательной работе.

4. Санитарные правила оборудования, оснащения и содержания помещений общежития

В соответствии с Санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежитий помещения общежития оборудованы, оснащены и содержатся в следующем порядке:

4.1. Оборудование и оснащение помещений:

4.1.1. В общежитии предусмотрены и выделены жилые комнаты, подсобные помещения и помещения культурно-бытового назначения.

4.1.2 Жилая площадь в общежитии составляет не менее 6 кв.м. на одного человека.

4.1.3 Жилые комнаты в общежитии расположены секционно, в каждой секции 8 комнат.

4.1.4 Жилые комнаты имеют шкафы для хранения домашней одежды, белья, обуви.

4.1.5 Жилые комнаты обеспечены твердым и мягким инвентарем в соответствии с Нормами оборудования общежитий мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем.

4.1.6 Кровати в жилых комнатах расставлены по количеству проживающих.

4.1.7 Количество тумбочек прикроватных и стульев в жилых комнатах соответствует числу проживающих. При необходимости жилые комнаты оснащены столами. Покрытия столов, тумбочек прикроватных, спинок кроватей и другой мебели доступны для влажной уборки и дезинфекции.

4.1.8 Культурно-бытовые, вспомогательные и санитарно-бытовые помещения, в частности общие кухни, предусмотрены на каждом этаже; санузлы, душевые комнаты - в каждой секции.

4.1.9 Кухни оборудованы электроплитами, мойками, разделочными столами.

4.1.10 Помещения административных кабинетов размещены на первом этаже и втором этажах.

4.2. Санитарное содержание помещений:

4.2.1 Уборка жилого помещения и его санитарное содержание входит в обязанность проживающих. Помещение, оборудование и мебель жилой комнаты содержатся проживающими в чистоте: оконные (с внутренней стороны) стекла очищаются и тщательно моются по мере загрязнения, но не реже одного раза в квартал; влажная уборка помещений производится ежедневно с применением моющих средств.

4.2.2 Стирка постельного белья (пододеяльник, простыня, наволочка и полотенце) производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в 7 дней.

5. Права проживающих

5.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- 1) проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения в Учреждении при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка общежития и договора найма жилого помещения;
- 2) пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- 3) подать заведующему общежитием заявление о переселении в другое жилое помещение общежития;
- 4) расторгать досрочно договор найма жилого помещения при условии оплаты Учреждению всех фактически понесенных расходов;
- 5) избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
- 6) участвовать через совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;
- 7) подавать жалобы руководству общежития на действия работников общежития.

6. Обязанности проживающих

6.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- 1) предоставить заведующему общежитием в установленном порядке и сроки документы для регистрации по месту пребывания и соблюдать правила регистрационного учета;
- 2) при смене паспорта (достижение возраста 20 лет, изменение фамилии и т.д.) пройти перерегистрацию с заключением дополнительного соглашения к договору найма жилого помещения в течение трех рабочих дней с момента получения нового паспорта;
- 3) выполнять положения заключенного договора найма жилого помещения, Положения о студенческом общежитии, настоящие Правила, правил техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- 4) своевременно, в установленном настоящими правилами порядке, вносить плату за проживание в общежитии;
- 5) при входе в общежитие предъявлять документ, предоставляющий право находиться в общежитии;

б) обеспечить доступ администрации общежития и/или студсовета общежития в жилое помещение с целью контроля соблюдения проживающими Правил внутреннего распорядка общежития, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ (Примечание: при отсутствии проживающих осмотр жилого помещения производится членами комиссии администрации общежития в составе не менее 3-х человек. Список лиц, имеющих право в составе комиссии производить осмотр жилых комнат, утверждается директором Колледжа. При необходимости в состав комиссии в качестве одного из ее членов может входить представитель студсовета общежития. По факту осмотра жилого помещения в отсутствие проживающих составляется соответствующий акт);

7) соблюдать требования администрации Колледжа во время проведения практических тренировок по эвакуации людей из общежития;

8) обеспечить сохранность и бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития; экономно расходовать электроэнергию, воду; своевременно ставить в известность администрацию общежития обо всех обстоятельствах, угрожающих обеспечению сохранности вверенных помещений, оборудования, имущества общежития;

9) содержать жилое помещение и прилегающую к нему территорию и места общественного пользования в надлежащем санитарном состоянии, самостоятельно удалять мусор и отходы, образующиеся в результате собственной деятельности, в определенные администрацией общежития места;

10) активно участвовать в работе по самообслуживанию и проведению генеральных уборок помещений общежития, благоустройству и озеленению территории общежития, охране зеленых насаждений, устройству, ремонту и надлежащему содержанию спортивных и игровых площадок;

11) во время пользования помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

12) принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

13) согласовать с заведующим общежитием замену замков, перестановку и сборку-разборку мебели, сооружение сушилок для вещей, декорацию стен и мебели рисунками, плакатами и др. (сдать заведующему общежитием экземпляр ключей от комнаты при замене дверного замка);

14) производить косметический ремонт в занимаемой комнате по мере необходимости, но не реже одного раза в год;

15) при выбытии из общежития, включая отъезд на каникулы, производственную практику, в академический отпуск и т. п. на срок более одного месяца, предупредить за один день заведующего общежитием, а в день отъезда сдать ключи от комнаты и имущество, полученное в личное пользование при вселении;

16) при отчислении (в том числе и по его окончании) из Колледжа, а также при оформлении обучающимся академического отпуска – сдать полученные в личное пользование оборудование и инвентарь в надлежащем состоянии и освободить жилое помещение от личного имущества в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

17) возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

6.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- 1) оставлять посторонних лиц на ночь в общежитии;
- 2) предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- 3) находиться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе, а также хранить, употреблять, продавать наркотические и психотропные вещества;
- 4) курить (в том числе электронные сигареты, кальяны), употреблять продукты нагревания табака в комнатах и местах общего пользования общежития и на территории Колледжа и общежития,
- 5) хранить взрывчатые, химически опасные и легковоспламеняющиеся вещества, огнестрельное оружие;
- 6) стрелять в здании и на территории общежития и Колледжа из сигнальных, стартовых, травматических, газовых, пневматических пистолетов и револьверов, ружей, запускать осветительные и сигнальные ракеты, применять и/или использовать бенгальские огни и пиротехнические средства, в том числе самодельные, аэрозольные баллончики, снаряженные веществами слезоточивого и раздражающего действия);
- 7) производить хулиганские действия, оскорблять, унижать окружающих, неуважительно относиться к другим проживающим и сотрудникам общежития, нецензурно выражаться, применять физическую силу, организовывать драки (потасовки) и участвовать в них, играть в азартные игры, заходить в жилые помещения к другим проживающим без их согласия и т.д.;
- 8) переселяться самовольно из одной комнаты в другую;
- 9) переносить самовольно инвентарь и оборудование из одной комнаты в другую;
- 10) устанавливать дверные глазки, дополнительные замки на входную дверь жилой комнаты;
- 11) производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- 12) передавать пропуск или ключ от комнаты посторонним лицам;
- 13) вбивать гвозди, ввинчивать шурупы и т.п., наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, вырезки из журналов, фотографии и т.д.;
- 14) пользоваться в жилых комнатах электронагревательными приборами (кипятильниками, электроплитками, чайниками) и самодельными обогревателями;
- 15) использовать в жилом помещении источники открытого огня, свечи, аромалампы, аромаприспособления, использующие фактор тления;
- 16) выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях (с 22 до 7 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами не допускается);

17) хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением, загромождать коридоры и другие места общего пользования;

18) заводить и содержать в комнате животных (кошек, собак, хомяков и др.), рыб, птиц и др.;

19) сидеть на подоконниках, высовываться из окон;

20) выбрасывать что-либо из окон и вывешивать из окон пакеты, сумки.

21) проезд в здании общежития на роликовых коньках и велосипедах;

22) мыть автомашины и другие транспортные средства, сливать бензин, масла, регулировать сигналы, тормоза и двигатель на территории Колледжа;

23) препятствовать администрации общежития и/или студсовету в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими правил регистрационного учёта, правил пожарной безопасности и санитарного состояния и жилых комнат и мест общего пользования общежития, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ, в том числе по дезинсекции помещений общежития.

24) оставлять в свое отсутствие открытыми окна, включенными в сеть электроприборы; оставлять без присмотра включенные электроплиты;

25) нажимать без необходимости кнопки пожарной сигнализации, снимать пожарные извещатели, а также демонтировать систему пожарной сигнализации;

26) предпринимать действия, представляющие угрозу для жизни и наносящие вред здоровью, своему и окружающих;

27) категорически запрещается самовольное проникновение в электрощитовую, щитки освещения, щитки распределения;

28) проводить интернет, устанавливать антенны и другое оборудование на крыше и фасаде общежития, не получив разрешения заведующей общежитием;

29) заниматься коммерческой деятельностью и другими видами производственной деятельности на территории студенческого общежития;

7. Ответственность проживающих

7.1. Проживающие в общежитии обязаны возместить затраты Колледжа, связанные с нанесением материального ущерба, под которым понимаются: утрата, ухудшение или понижение стоимости ценности имущества.

7.2. Основанием для привлечения проживающих к материальной ответственности является материальный ущерб, причиненный порчей, уничтожением и/или недостаточей имущества, и подтвержденный актом.

7.3. За причиненный материальный ущерб проживающие несут полную материальную ответственность в размере причиненного ущерба в случаях:

7.3.1 Повреждения, порчи или уничтожения имущества общежития, зданий, сооружений, инженерных коммуникаций, дорог, зеленых насаждений, оборудования и иных технических средств, мебели, иных предметов обстановки, мягкого, жесткого и хозяйственного инвентаря.

7.3.2 Возмещения Колледжу убытков, связанных с ущербом, причиненным проживающим третьим лицам.

7.3.3 Причинения Колледжу ущерба путем хищения и т.п. по вине проживающего.

7.4. Размер причиненного ущерба определяется по фактическим расходам, связанным с восстановлением материальных ценностей, на основании первичных документов, а при утрате имущества и материальных ценностей – по рыночным ценам на момент обнаружения ущерба.

7.5. Материальную ответственность несут проживающие, достигшие восемнадцатилетнего возраста. За лиц, не достигших 18-летнего возраста, материальную ответственность несут их законные представители (родители, опекуны, попечители, лица их заменяющие).

Проживающие в возрасте до восемнадцати лет несут полную материальную ответственность лишь за умышленное причинение ущерба, за ущерб, причиненный в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения, а также за ущерб, причиненный в результате совершения преступления или административного проступка.

7.6. Материальный ущерб, причиненный группой проживающих, распределяется между ними в равных долях.

7.7. С согласия администрации Колледжа проживающий может передать Колледжу для возмещения причиненного ущерба равноценное имущество или исправить поврежденное имущество. В случае невозмещения стоимости причиненного ущерба проживающим в установленный срок материальный ущерб взыскивается в судебном порядке.

7.8 За нарушение правил проживания, настоящих Правил и других нормативно-правовых актов, регламентирующих жизнедеятельность в общежитии, к проживающим могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

- 1) замечание;
- 2) выговор;
- 3) выселение из общежития;
- 4) отчисление из Колледжа.

7.9. Проживающие всех категорий могут быть выселены из общежития с досрочным расторжением Договора по следующим основаниям:

1) грубое или систематическое нарушение положений п. 6 Правил внутреннего распорядка общежития и правил пожарной безопасности (к грубым нарушениям относятся: части 1-7 п. 6.2 настоящих Правил);

2) использование жилого помещения не по назначению;

3) разрушение или повреждение жилого помещения проживающим или другими гражданами, за действия которых он отвечает;

4) систематическое нарушение проживающим прав и законных интересов других проживающих, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

5) невнесение проживающим платы за жилое помещение и/или за дополнительные услуги в течение более шести месяцев без уважительных причин;

6) отсутствие в общежитии без уважительных причин и/или письменного уведомления заведующего общежития более одного месяца.

8. Порядок оплаты за проживание в общежитии

8.1. Плата за пользование жилым помещением взимается с проживающих ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания.

8.2. Оплата за проживание в общежитии производится путем перечисления средств безналичным платежом на расчетный счет Колледжа.

8.3. Студенты, обучающиеся по очной форме получения образования за счет средств областного бюджета ежемесячно производят оплату на расчетный счет Колледжа в установленных размерах (3% от размера государственной академической стипендии) за пользование жилым помещением и за все виды предоставляемых услуг;

Допускается однократное внесение платы за пользование жилым помещением в сентябре за весь учебный год.

8.4. Оплата за общежитие для обучающихся по заочной форме получения образования и с оплатой стоимости обучения производится путем 100% предоплаты не позднее трех дней от начала сессии на расчетный счет Колледжа.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Положение утверждается приказом директора Колледжа и вступает в силу со дня его подписания или даты указанной в приказе.

9.2. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся на основании решения директора Колледжа в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«НОВОСИБИРСКИЙ КОЛЛЕДЖ СИСТЕМ СВЯЗИ И СЕРВИСА»
(ГБПОУ НСО «НКССиС»)**

ПРИКАЗ

13.11.2024 г.

№ 270

г. Новосибирск

Об утверждении Правил внутреннего распорядка общежития

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным и Гражданским кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом ГБПОУ НСО «НКССиС», приказываю:

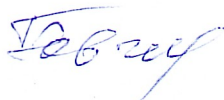
1. Утвердить Правила внутреннего распорядка общежития государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский колледж систем связи и сервиса»;

2. Признать утратившими силу Правила внутреннего распорядка общежития государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский колледж систем связи и сервиса», утвержденное приказом от 14.04.2021 г. № 86;

3. Вадищеву С.С. - системному администратору разместить локальный акт, указанный в п. 1 приказа на официальном сайте колледжа.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на Солтис Н.А. - зам. директора по УВР.

Директор



Г.А. Овчинникова

Пропишуровано, пронумеровано

Листа (ов) 11 (одинадцять)

Директор *Г. А. Овчинникова*

